

**План подготовки к отопительному периоду 2025 – 2026 г.г.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

| №<br>п/п                                            | Наименование                                               | Описание                                                               | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                                        |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | ул. Столичная, д.10                                                    |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | Зеленодольский Муниципальный р.-н                                      |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | Многоквартирный жилой дом                                              |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая организация                         | АО «ЗПТС»                                                              |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1984                                                                   |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          | 2025 год<br>Инженерные системы (ХВС, ГВС, канализация)                 |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 3                                                                      |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              | Кирпич                                                                 |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 | Подвальное помещение имеется                                           |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | Чердачное помещение имеется                                            |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                                        |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 108                                                                    |            |
| 2.2                                                 | Количество нежилых помещений                               | 4                                                                      |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 7258,9 м <sup>2</sup>                                                  |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | 5616,1 м <sup>2</sup>                                                  |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | 191,2 м <sup>2</sup>                                                   |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         | 5616,1 м <sup>2</sup>                                                  |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                                        |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | <u>Имеется, 1 (один) ввод</u><br>(наличие, количество)                 |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | <u>Имеется, 1 (один) тепловой пункт</u><br>(наличие, количество)       |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | <u>Закрытая</u><br>(открытая/закрытая)                                 |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | <u>Зависимая</u><br>(зависимая/независимая)                            |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система отопления                            | <u>Двухтрубная</u><br>(двухтрубная/однотрубная)                        |            |
| 3.6                                                 | Наличие циркуляции ГВС                                     | <u>Есть</u><br>(есть/нет)                                              |            |
| 3.7                                                 | Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии         | Имеется                                                                |            |
| 3.8                                                 | Материал трубопроводов                                     | <u>Сталь, металлополимер</u><br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер) |            |
| 3.9                                                 | Водопроводный ввод                                         | <u>Имеется, 1 (один) ввод</u><br>(наличие, количество)                 |            |
| 3.10                                                | Водомерный узел                                            | Имеется                                                                |            |

| №<br>n/n                                                           | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                        | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|
| 3.11                                                               | Материал трубопроводов                                                                                                                                                      | Сталь, металлополимер<br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер) |            |
| 3.12                                                               | Электрический ввод                                                                                                                                                          | 1 (один) ввод                                                   |            |
| 3.13                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии                                                                                                                                        | Имеется                                                         |            |
| 3.14                                                               | Ввод газоснабжения                                                                                                                                                          | Имеется, 1 (один) ввод<br>(наличие, количество)                 |            |
| 3.15                                                               | Система АППЗ и дымоудаления                                                                                                                                                 | Не имеется                                                      |            |
| 3.16                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции                                                                                                                                        | Имеется                                                         |            |
| 3.17                                                               | Лифты, подъемники                                                                                                                                                           | 3 лифта                                                         |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                                                                                                                                                             |                                                                 |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                                                                                                                                                              | централизованное<br>централизованное/нецентрализованное         |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                                                                                                                                                               | централизованное<br>централизованная/нецентрализованная         |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                                                                                                                                                               | централизованное<br>централизованная/нецентрализованная         |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                                                                                                                                                            | централизованное<br>централизованная/нецентрализованная         |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                                                                                                                                                               | централизованное<br>централизованная/нецентрализованная         |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                                                                                                                                                             |                                                                 |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона                                                                                                                                                 |                                                                 |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | 16.09.2021                                                      |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | 20.09.2022                                                      |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 02.10.2023                                                      |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона                                                                                                                                             |                                                                 |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | 04.05.2022                                                      |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | 25.04.2023                                                      |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 22.04.2024                                                      |            |
| 5.3                                                                | Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С                                                                                                             |                                                                 |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | -0,6°С                                                          |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | -0,55°С                                                         |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | -2,2°С                                                          |            |
| 5.4                                                                | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                 |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | 645.064                                                         |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | 647.694                                                         |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 596.80                                                          |            |
| 5.5                                                                | Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения МКД                                                                                                                  |                                                                 |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | Не имелись                                                      |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | Не имелись                                                      |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | Не имелись                                                      |            |
| 5.6                                                                | Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения МКД                                                                                                                 |                                                                 |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | Не имелись                                                      |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | Не имелись                                                      |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | Не имелись                                                      |            |



| №<br>n/n | Наименование                                                                                 | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Примечание |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 5.7      | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                               | Сист. отопл. МКД не оснащено погодо-зависимым оборудованием (ПЗО)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                               | Сист. отопл. МКД не оснащено погодо-зависимым оборудованием (ПЗО)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                               | Сист. отопл. МКД не оснащено погодо-зависимым оборудованием (ПЗО)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
| 5.8      | Случаи перерывов в поставке теплоносителя                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 5.9      | Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 5.10     | Случаи снижения параметров давления теплоносителя                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 5.11     | Количество обращений жителей на снижение качества услуги отопления в управляющую компанию    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                               | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                               | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                               | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
| 5.12     | Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества услуги отопления                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                               | Не имелись                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 5.13     | Схемные условия                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя;</li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей;</li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях;</li> <li>- изолированные/неизолированные стояки: <u>стояки в подв. помещ. изолированы, в жилых помещ. не изолированы.</u></li> <li>- диаметры трубопроводов: <u>от ДУ15 до ДУ108;</u></li> <li>- отопительные приборы (<u>радиаторы, конвекторы, ребристые трубы</u>);</li> <li>- <u>одностороннее/разностороннее</u> подключение отопительных</li> </ul> |            |

| №<br>n/n | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Примечание |
|----------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                | приборов;<br>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, <u>теплообменники</u> , не имеются);<br>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки: <u>не имеются</u><br>- ГВС с <u>циркуляцией</u> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
|          | 2022-2023 г.г. | - тупиковое/ <u>попутное</u> движение теплоносителя:<br>- с <u>верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой</u> обеих магистралей;<br>- <u>скрытая/открытая</u> прокладка труб в помещениях;<br>- изолированные/неизолированные стояки: <u>стояки в подв. помещ. изолированы, в жилых помещ. не изолированы.</u><br>- диаметры трубопроводов: <u>от ДУ15 до ДУ108;</u><br>- отопительные приборы ( <u>радиаторы, конвекторы, ребристые трубы</u> );<br>- <u>одностороннее/разностороннее</u> подключение отопительных приборов;<br>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, <u>теплообменники</u> , не имеются);<br>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки: <u>не имеются</u><br>- ГВС с <u>циркуляцией</u> . |            |
|          | 2023-2024 г.г. | - тупиковое/ <u>попутное</u> движение теплоносителя:<br>- с <u>верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой</u> обеих магистралей;<br>- <u>скрытая/открытая</u> прокладка труб в помещениях;<br>- изолированные/неизолированные стояки: <u>стояки в подв. помещ. изолированы, в жилых помещ. не изолированы.</u><br>- диаметры трубопроводов: <u>от ДУ15 до ДУ108;</u><br>- отопительные приборы ( <u>радиаторы, конвекторы, ребристые трубы</u> );<br>- <u>одностороннее/разностороннее</u> подключение отопительных приборов;                                                                                                                                                                                                                               |            |



| №<br>п/п                                         | Наименование                                                                                                          | Описание                                                                                                                                                                                                                   | Примечание                                                  |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|                                                  |                                                                                                                       | - оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, <u>теплообменники</u> , не имеются);<br>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки: <u>не имеются</u><br>- ГВС с <u>циркуляцией</u> . |                                                             |
| 5.14                                             | <b>Режимные условия</b>                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                            |                                                             |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                        | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя                                                               | В соотв.-вии с темп.-ным графиком работы теплосети (115/70) |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                        | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя                                                               | В соотв.-вии с темп.-ным графиком работы теплосети (115/70) |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                        | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя                                                               | В соотв.-вии с темп.-ным графиком работы теплосети (115/70) |
| 5.15                                             | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя                                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                             |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                        | Не имелись                                                                                                                                                                                                                 |                                                             |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                        | Не имелись                                                                                                                                                                                                                 |                                                             |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                        | Не имелись                                                                                                                                                                                                                 |                                                             |
| 5.16                                             | <b>Аварийные ситуации</b>                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                            |                                                             |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: <u>отсутствовали</u>                                                                                                                                                     |                                                             |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: <u>отсутствовали</u>                                                                                                                                                     |                                                             |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                        | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: <u>отсутствовали</u>                                                                                                                                                     |                                                             |
| 5.17                                             | <b>Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования</b>                                         |                                                                                                                                                                                                                            |                                                             |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                        | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                           |                                                             |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                        | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                           |                                                             |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                        | в штатном режиме                                                                                                                                                                                                           |                                                             |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                            |                                                             |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки) | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г.                                                                                                                                                                      |                                                             |
| 6.2                                              | Подготовка организационно-                                                                                            | Срок выполнения:                                                                                                                                                                                                           |                                                             |

| №<br>п/п                                     | Наименование                                                                                                                                               | Описание                                              | Примечание                                           |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                              | распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г.                     |                                                      |
| 6.3                                          | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.4                                          | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда           | Срок выполнения:<br>с 14.04.2025г.<br>по 15.05.2025г. |                                                      |
| 6.5                                          | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.6                                          | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                 | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.7                                          | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                              | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.8                                          | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                              | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. |                                                      |
| 6.9                                          | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                                    | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | Не требуется                                         |
| 6.10                                         | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                   | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b> |                                                                                                                                                            |                                                       |                                                      |
| 7.1                                          | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                     | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.2                                          | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                 | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.3                                          | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                        | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от                |



| №<br>n/n                                                              | Наименование                                                                                                                                                              | Описание                                              | Примечание   |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------|
|                                                                       |                                                                                                                                                                           |                                                       | 24.03.2003)  |
| 7.4                                                                   | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. |              |
| 7.5                                                                   | Замена запорной арматуры                                                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | Не требуется |
| 7.6                                                                   | Замена теплоизоляции                                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | 0 м.п        |
| 7.7                                                                   | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                                   | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 15.08.2025г. | 10 м²        |
| 7.8                                                                   | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 01.05.2025г.<br>по 15.06.2025г. |              |
| 7.9                                                                   | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>с 01.05.2025г.<br>по 15.06.2025г. |              |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                                           |                                                       |              |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 31.08.2025г. | Не требуется |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                                              | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 31.08.2025г. | Не требуется |
| 8.3                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 31.08.2025г. | Не требуется |
| 8.4                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 31.08.2025г. | Не требуется |
| 8.5                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей                   | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 31.08.2025г. | Не требуется |
| 8.6                                                                   | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 31.08.2025г. | Не требуется |
| 8.7                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 12.05.2025г.<br>по 31.08.2025г. | Не требуется |

Ответственный руководитель:

Управляющий ТСЖ «Сибиряк»  
(должность)

Шаймарданов В.Э.  
(фамилия, инициалы)

(подпись)



« 14 » мая 2025 года

Представитель ресурсоснабжающей организации:

АО «ЗПТС»

(должность)

(фамилия, инициалы)

АО «ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОЕ ПТС»  
422845.РТ  
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, ЖУКОВА 10  
(подпись)

Выборные представители собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки  
(совет дома):

Кв. №

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)